



Váš dopis značka:  
Spisová značka: INFZ 58/2022  
Číslo jednací: UMCP14/22/42696/OPKČ/MRV

Vyřizuje: Bc. Soňa Mrvová  
E-mail: sona.mrvova@praha14.cz  
Telefon: 281 005 247

Praha, 14. října 22

**Sdělení o poskytnutí informace dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části Praha 14, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9, (dále jen „povinný subjekt“), obdržel dne 3. 10. 2022 žádost podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které jste požádala o poskytnutí informací:

o stavebním povolení a kolaudačním rozhodnutí pro nemovitost na adrese Želivská 560/19, která je dle katastru označena za objekt k bydlení, počet bytů 1 a počet podlaží 1, ve vlastnictví firmy Target software s. r. o., číslo popisné 80, 66423 Čebín. Viz katastr <https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/stavebniobjekty/22293710>.

Objekt je však bytovým domem a byty jsou rozprodávány přes Quantum reality. <https://jansrubar.cz/na-prodej-nove-dokonceny-bytovy-projekt-v-prazskych-kyjich-2kk-584-m%c2%b2-balkon-88-m%c2%b2-parkovani-na-pozemku/>.

Požádala jste o informaci, na jaký typ stavby bylo vydáno stavební povolení a jak byla stavba nakonec zkolaudována. A dále jak je řešeno parkování, kolik parkovacích míst musí mít dům, když má 6 bytů.

Stavební úřad povinného subjektu poskytuje informace:

Na stavbu bylo vydáno dne 23. 11. 2016 rozhodnutí - stavební povolení sp. zn. UMCP14/16/32643/OV/NETJ, č. j. UMCP14/16/40925/OV/NETJ na stavební úpravy stávajícího bytového domu o pěti bytových jednotkách se stávajícími pěti parkovacími stání. Před dokončením stavby bylo vydáno dne 30. 3. 2020 rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením sp. zn. UMCP14/19/52410/OV/NETJ, č. j. UMCP14/20/11046/NETJ na stavební úpravy stávajícího bytového domu o pěti bytových jednotkách na šest bytových jednotek se sedmi parkovacími stání. Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán dne 16. 9. 2020 sp. zn. UMCP14/20/32279/OV/NETJ, č. j. UMCP14/20/35440/OV/NETJ. Kapacita parkování (počet parkovacích míst) se určuje podle §32 odst. 1) a 2) Nařízení č. 10/2016 Sb., hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy).

Bc. Soňa Mrvová  
vedoucí úseku a stížností OPKČ

Soňa  
Mrvová

Digitálně podepsal  
Soňa Mrvová  
Datum: 2022.10.14  
12:13:26 +02:00