

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** **Městská část Praha 14**  
se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 - Černý Most  
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou městské části Praha 14  
IČO: 00231312  
bankovní spojení: 27-9800050998/6000

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** .....  
zapsán v: .....  
*se sídlem:* .....  
zastoupen: .....  
IČO: .....  
bankovní spojení: .....  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „**Smluvní strany**“)

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Parčík ve Splavné ulici ve čtvrti, která nese místní název Hutě, je malý ostrůvek zeleně uprostřed zástavby rodinných domů, ty jsou kombinované s vyššími stavbami a na severozápadní straně několika bytovými domy a dále na jihozápadě pak současným sídlištěm. Parčík tvoří centrum čtvrti, po většinu dne za pěkného počasí se po celém parčíku pohybují maminky s malými dětmi.
- 1.2 Cílem Objednatele je vnést do prostoru parčíku nový moderní výtvarný prvek vhodně doplňující současné hodnoty a atraktivitu tohoto veřejného prostranství.

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vytvořit na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele umělecké dílo (dále jen „**Dílo**“) v souladu s podmínkami této Smlouvy, platnými právními předpisy a nabídkou zhotovitele, která se umístila na prvním místě výtvarně-architektonické veřejné, jednofázové, anonymní soutěže na umělecké dílo do parčíku ve Splavné ulici v lokalitě Hutě, včetně instalace a ukotvení. Související nabídka zhotovitele je nedílnou součástí a přílohou č. 1 Smlouvy. Závazek Objednatele je bezvadné Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu.

## III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně dokončené a bezvadné Dílo nejpozději do **31. 12. 2019**.
- 3.2 Místem plnění je pozemek parc. č. 2252, v kat. území Kyje, obec Praha. Přesné umístění vyplývá z vítězného návrhu předmětné soutěže.

#### **IV. Cena a platební podmínky**

- 4.1 Celková cena za Dílo byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši **100.000,- Kč** (stotisíc korun českých) včetně DPH (dále jen „**Cena Díla**“).
- 4.2 Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla a je to cena maximální. Objednatel nepřipouští žádné další náklady, což Zhotovitel bere na vědomí.
- 4.3 Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 50.000,- Kč, a to na základě zálohové faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve lhůtě 5 dnů od uzavření této Smlouvy. Splatnost zálohové faktury nebude kratší než 10 dnů ode dne doručení Objednateli.
- 4.4 Cena Díla, resp. její část po odečtení poskytnuté zálohy dle předchozího odstavce, bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání dokončeného Díla Objednateli dle čl. VI smlouvy, se splatností 30 dnů ode dne doručení Objednateli.
- 4.5 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opravené faktury. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

#### **V. Další ujednání**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo včas a předat jej Objednateli bez vad a nedodělků.
- 5.2 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škody tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 5.3 Nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne jeho předání a převzetí Objednatelem podle čl. VI. Smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel je při realizaci Díla povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí apod.
- 5.5 Objednatel se zavazuje zaplatit za Dílo sjednanou cenu v termínu splatnosti a převzít bezvadné Dílo v souladu s čl. VI. Smlouvy.

#### **VI. Předání a převzetí Díla**

- 6.1 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla nejpozději 3 pracovní dny před termínem jeho řádného dokončení.
- 6.2 Ojedinelé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, nejsou důvodem pro odmítnutí jeho převzetí Objednatelem. Objednatel v takovém případě Dílo převezme a Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách, uvedených v předávacím protokolu.
- 6.3 O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany předávací protokol.

#### **VII. Sankce**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu dokončení Díla dle čl. III. odst. 3.1 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.

- 7.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že v případě nedodržení lhůty pro odstranění vad v průběhu záruční doby dle čl. VIII. odst. 8.3 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení. Zhotovitel se rovněž zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla za každý započatý den prodlení v případě, že nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků uvedenou v předávacím protokolu dle čl. VI. této Smlouvy.
- 7.3 Splatnost smluvní pokuty činí 15 dnů od data doručení vyúčtování smluvní pokuty Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokutu proti pohledávce Zhotovitele.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody v plném rozsahu.

### **VIII. Záruka**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na jakost Díla záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků.
- 8.2 Případné vady Díla budou písemně reklamovány u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 8.3 Zhotovitel je povinen začít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do pěti kalendářních dnů ode dne jejího oznámení a odstranit ji v přiměřené lhůtě (rozsahu a povaze vady), která však nepřesáhne 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě stanovené dohodou s Objednatelem.

### **IX. Licenční ujednání**

- 9.1 Smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Zhotovitel tímto poskytuje objednateli licenci k užití autorského díla pro vystavení uměleckého díla v parčíku ve Splavné ulici v lokalitě Hutě nebo případně dle potřeby objednatele v jiném místě na území městské části Praha 14, kde bude toto dílo vystavené pro veřejnost. V případě mimořádných provozních či jiných důvodů je objednatel oprávněn dílo dočasně nevystavovat a uskladnit.
- 9.3 Objednatel může licenci postoupit třetí osobě pouze s písemným souhlasem zhotovitele, o úmyslu postoupit licenci třetí osobě a o osobě postupníka je povinen informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu.

### **X. Ukončení smlouvy**

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo písemným odstoupením od Smlouvy, doručeným druhé Smluvní straně, a to z níže uvedených důvodů.
- 9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel podstatně porušil její podmínky. Za podstatné porušení podmínek této Smlouvy se považuje zejména:
- prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním Díla delším než 15 dnů,
  - postup Zhotovitele při provádění Díla v rozporu s touto Smlouvou a její přílohou č. 1.
- 9.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:
- bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele, nebo
  - Zhotovitel vstoupil do likvidace, nebo
  - Zhotovitel provádí Dílo v prokazatelně nízké kvalitě, nebo

- d) Zhotovitel používá při zhotovení Díla materiály prokazatelně nízké kvality, které nebyly předmětem dohody s Objednatel.
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s platbou dle této Smlouvy, které je delší než 15 dnů.

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.
- 10.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 10.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 10.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – nabídka zhotovitele

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....

Mgr. Radek Vondra  
starosta městské části Praha 14

.....

.....  
.....

