



[Obsah čísla](#)

## ZPRAVODAJSTVÍ Z RADNICE

**Informační kancelář a podatelna (hlavní budova úřadu - Bří Venclíků 1073, Černý Most): pondělí a středa 8.00 - 17.30 hod., úterý a čtvrtek 8.00 - 16.00 hod., pátek 8.00 - 15.30 hod., tel. 81 00 52 70, event. 81 00 52 69, ústředna: 81 00 51 11, fax podatelna: 81 91 28 61, sekretariát starosty: tel. 81 00 52 35, fax: 81 91 28 55, e-mail: [mupraha14@p14.mepnet.cz](mailto:mupraha14@p14.mepnet.cz), [www.praha14.cz](http://www.praha14.cz)**

**Na svém 79. jednání dne 19. 3. Rada MČ Praha 14**

- **vzala na vědomí** informaci o dlužích na nájemném a úhradách za služby
- **souhlasila**
- na základě doporučení výběrové komise s uzavřením smluv o dílo s firmami: J. Strejček na opravu rozvodů SV v Kbelské 645, PP Union, s. r. o., na nátěry balkonů v Doležalově 1041 až 1053, EKO - servis, s. r. o., na instalaci koptermů v Rochovské 757, 759, 761, 764, 766, 768, 770, Slévačské 905, Doležalově 1041 až 1047, Bří Venclíků 1070, KAZIKO - Středočeská stavební, s. r. o., na opravu střechy ve Vlčkově 1067, Belstav Praha, s. r. o., na opravu střechy v Poděbradské 562 až 566, R. Urbanová - Stavex na opravu rozvodů SV v Konzumní 639 a opravu rozvodů elektroinstalace ve Vlčkově 1067, Polabská stavební cz, s. r. o., na opravu střechy nad přístavky v Kardašovské 626, 668, 669, VAS v. o. s. na opravu balkonů v Cíglerově 1087 až 1090, Helvott, s. r. o., na instalaci termoventilů na ÚT v Kpt. Stránského 993 a 994, v Doležalově 1041 až 1053 a Kolbenově 259, EKO - servis, s. r. o., na cejchování a instalaci vodoměrů, Polabská stavební, s. r. o., na opravu balkonů ve Slévačské 905
- s vypsáním výběrového řízení na pronájem bytu 1+0 v Rochovské ul. za podmínky úhrady dluhu ve výši 250 000 Kč
- s přidělením bytu 1+1 v Kukelské ul. Miloslavě Piškové
- s pronájmem: štítové stěny domů v Kardašovské 625 a 670 firmě Internetmedia cz, pozemku o výměře 20 m<sup>2</sup> v Kyjích Lence Jarošové za 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, části pozemku o výměře 1 907 m<sup>2</sup> v Kyjích Václavu Janatovi na dobu pěti let za cenu 840 000 Kč/rok, části pozemků v Kyjích o výměře 100 m<sup>2</sup> Petru Trojanovi za cenu 30 Kč/rok/m<sup>2</sup>
- s uložením kabelové sítě 1 kV Pražskou energetickou do části pozemků v Hostavicích a na Černém Mostě
- s odprodejem pozemku o výměře 294 m<sup>2</sup> v Kyjích za minimálně 595 Kč/m<sup>2</sup> spol. PANAS, s. r. o.
- se zpracováním prováděcí dokumentace k rekonstrukci rozvodů zdravotní instalace v MŠ Paculova
- s projektem cyklostezky Černý Most-Dolní Počernice zpracovaným Ateliérem DUK

- se zakoupením dvou jízdních kol, která budou zapůjčena Městské policii Prahy 14
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč na nákup květin pro ředitelky a učitelky MŠ, které připravovaly program akce Mateřinka 2002
- **schválila**
- splácení jistiny úvěru u První městské banky
- uzavření dohody o vestavbě půdních bytů v domě Na Obrátce 636
- uzavření nájemní smlouvy na byt s Ladislavem Novotným v ul. Gen. Janouška 1006, pořadí uchazečů na uzavření nájemní smlouvy se smluvním nájemným na byt 3+1, I. kat., v Rochovské 759
- doplnění soupisu nejnaléhavějších případů o přidělení bytu z důvodů sociální potřeby
- jmenovala MUDr. Alenu Brettschneiderovou vedoucí odboru zdravotnictví ke dni 1. 4. 2002

## Na svém 80. jednání dne 2. 4. Rada MČ Praha 14

- **vzala na vědomí** informaci o zařazení vedoucích odborů Úřadu MČ Praha 14, kteří nespĺňují kvalifikační předpoklady vzdělání stanovené pro 10. platovou třídu
- **souhlasila**
- s odepsáním nedobytných pohledávek v celkové výši 124 000 Kč
- s vypsáním záměru na pronájem hostavického zámečku
- s uzavřením dodatku ke smlouvě se společností Stylový nábytek ZASTO a. s. na pronájem pozemku na rozšíření parkoviště
- s odprodejem pozemku o výměře 1 881 m<sup>2</sup> v Hostavicích po částech, které budou nabídnuty zájemcům z řad zahrádkářů a majitelů přilehlých domů za kupní cenu minimálně 400 Kč/m<sup>2</sup>
- s pronájmem objektu na části pozemku parc. č. 2686 v Kyjích
- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí: s Pražskou plynárenskou, a. s., na zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení STL plynovodu v Hloubětíně, se společností Skanska Property Czech republic, s. r. o., na zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení kanalizace včetně přípojek v Chlumecké ul., s Českým Telecomem, a. s., na zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení telefonní přípojky v Kyjích
- s uzavřením smlouvy o podnájmu mezi ZŠ Chvaletická a Soukromou střední odbornou školou Start, s. r. o.
- se vstupem na pozemky a s uložení kanalizace a vodovodu v souvislosti se stavbou Prodejněho centra společnosti Skanska Property
- s budoucím převodem části pozemku v Kyjích, na němž bude vybudován odbočovací jízdní pruh k vjezdu do Prodejněho centra Skanska Property
- s pronájmem části domů v ulicích Slévačská 496, Doležalova 1049, Gen. Janouška 845, Kpt. Stránského 999 a Vybíralova 967 za účelem výstavby, provozu, údržby, oprav a modernizace telekomunikačního zařízení pro přenosy televizního a datových signálů veřejné telekomunikační sítě společnosti UPC Česká republika, a. s., s nájemným 4 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- se snížením pravidelné měsíční splátky za duben o částku za provedenou opravu chodníku ve výši 20 000 Kč bytovému družstvu Mochovská
- se záměrem na pronájem jednotlivých pozemků o výměrách 625 m<sup>2</sup>, 628 m<sup>2</sup>, 640 m<sup>2</sup> v Bodlákově ul., které budou využity jako zahrádky, za nájemné 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- se zasíláním informace nájemníkům, kteří dluží na nájemném a službách, o možnostech získat sociální dávku na bydlení, případně sociální dávku na vyrovnání minimálního příjmu
- s poskytnutím součinnosti při směně bytu za menší na základě žádosti nájemce v případech zřetele hodných a nájemcem doložených
- s návrhem řešení úprav penzionu v Tálinské ulici dle architektonické studie
- s dostavbou Peugeot centra Domanský v Hostavicích
- s umístěním přístavby polikliniky ve Vajgarské ul. v Kyjích

- s vydáním stanoviska bez připomínek ke stavebnímu povolení týkajícímu se stavebních úprav v obchodně-administrativním centru v Cíglervě ul., jehož vlastníkem je společnost KENTOYA, s. r. o., s cílem získat ubytovnu přechodného typu pro pět žen a třicet mužů
- **schválila**
- splácení půjčky od Magistrátu z fondu oprav městského bytového fondu
- pronájem nebytových prostor v Karlašovské 671 firmou GEKON s. r. o.
- nabídku na základě výběrového řízení na zpracování prováděcí dokumentace k rekonstrukci rozvodů zdravotní instalace v MŠ Paculova

## **Z ODBORNÝCH KOMISÍ RADY MČ PRAHA 14**

### **Bytová komise (25. března)**

Komise projednala doporučené nejnaléhavější žádosti o přidělení bytu z důvodu sociální potřeby, dále žádosti o přidělení bytu doporučené sociálním odborem a předložené bytovým oddělením odboru správy majetku, projednala žádosti o přidělení bytu ve veřejném zájmu (školství) a zabývala se i ostatními bytovými žádostmi. Komise doporučila předložit Radě návrh na přidělení bytů o velikosti 4+1 a 2+1 (z kvóty Magistrátu) nájemcům obecních domů v Šimanovské 21 a Krčínovo nám. 39, kde jsou byty III. a IV. kategorie.

### **Komise regionálního plánování a investic (18. března)**

Komise doporučila: po prověření vlastnictví pozemku a vedení inženýrských sítí umístění reklamního zařízení společnosti Europlakát s. r. o. na pozemku při Rožmberské ulici, záměr na dostavbu areálu polikliniky Bioregena, záměr na dostavbu Peugeot centra Domanský. Komise nedoporučila: využití pozemku při Broumarské ul. pro uskladnění materiálu a výhledově pro sídlo firmy KSK Praha, úplatný převod či pronájem části pozemku při ul. Objízdná pro zřízení stavebního dvora spol. BETOSTAV, s. r. o., neboť územní plán počítá v daném prostoru s rezervou pro trasu vlečky doplněnou izolační zelení. Místostarosta ing. Miroslav Skala seznámil komisi s připravovanou urbanistickou studií Velké rozvojové území Vysočany, jejíž součástí budou variantně zpracované křižovatky průmyslového polookruhu s Poděbradskou a Kolbenovou ulicí. Dále ing. Skala informoval o dopravní situaci na sídlišti Hloubětín a o zpracovaných variantách nového dopravního řešení.