



[Obsah čísla](#)

ZPRAVODAJSTVÍ Z RADNICE

Informační kancelář a podatelna (Bří Venclíků 1073, Černý Most): po a st 8.00-17.30 hod., út a čt 8.00-16.00 hod., pá 8.00-15.30 hod., tel. 281 005 270, 281 005 269, ústředna: 281 005 111, fax podatelna: 281 912 861, sekretariát starosty: tel. 281 005 235, fax: 281 912 855, e-mail: mupraha14@p14.mepnet.cz, www.praha14.cz

Na svém 5. zasedání dne 19. června Zastupitelstvo MČ Praha 14:

- **vzalo na vědomí**
- informaci o plnění úkolů Zastupitelstva MČ Praha 14
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Městské části Praha 14 za rok 2002
- návrh zadání změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (týká se především vyjmutí části území přiléhajícího k mimoúrovňové křižovatce Průmyslová x Štěrboholská radiála x Černokostelecká pro multifunkční centrum v kat. území Štěrboholy)
- **schválilo**
- plnění příjmů a výdajů Městské části Praha 14 za 1. čtvrtletí 2003
- 1. úpravu a změnu rozpočtu Městské části Praha 14 na rok 2003 (schválený rozpočet 201 381 000 Kč s přebytkem ve výši 3 389 000 Kč, který je určen na úhradu dlouhodobých půjček, navýšení rozpočtu v celkové výši 13 191 200 Kč - z toho do-tace Magistrátu 1 098 200 Kč, přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady 1 000 000 Kč, fond rozvoje a rezerv 10 638 000 Kč, zaměstnanecký fond 455 000 Kč). Rozpočet po 1. úpravě a změně k 31. květnu 2003 činí 214 572 200 Kč
- způsob postoupení pohledávek Městské části Praha 14 při pronajímání bytů (má zajistit operativnost při pronajímání bytů Městské části Praha 14, na kterých vážne dluh na nájmu a náhradách spojených s užíváním bytů, na poplatcích a úrocích z prodlení a nákladech případného soudního řízení s dlužníkem)
- **souhlasilo**
- s převedením bytových domů s nebytovými prostorami a funkčně spjatými pozemky v k. ú. Černý Most z vlastnictví hl. m. Prahy do svěřené správy Městské části Praha 14, aby bylo možné zajistit využití garážových stání (většina těchto garáží je neobsazena, dochází zde ke ztrátám na majetku vinou nedostatečného zabezpečení)
- s převodem pozemků parc. č. 909/1 a 878/1 v k. ú. Hostavice do majetku Městské části Praha 14 (převodem prvního pozemku v blízkosti sídliště Černý Most II zůstane zachována městská zeleň na území vhodném k rekreaci obyvatel, převod druhého pozemku v blízkosti Štěrboholské radiály umožní MČ Dolní Počernice pokračovat ve výsadbě lesního porostu, který přispěje k odclonění radiály od obytné zástavby)
- s majetkoprávním vypořádáním pozemku parc. č. 2704/4 v k. ú. Kyje s jeho vlastníkem S. Hanzlovou, které bude poskytnuta finanční náhrada ve výši 147 600 Kč
- s odprodejem pozemku parc. č. 837 v k. ú. Hostavice manželům Kotlárovým
- s uzavřením kupní smlouvy na prodej obytného domu v Konzumní 639 s pozemkem do podílového spoluvlastnictví za kupní cenu 2 025 000 Kč
- s odprodejem bytového domu třetí osobě v ul. Šimanovské 21 (k.ú. Kyje) s pozemkem o výměře 299 m² za min. kupní cenu 1 144 460 Kč a obytného domu na Krčínově nám. 38 s pozemkem o výměře 1 157 m² za min. kupní cenu 2 263 040 Kč - s podmínkou, že vše bude prodáno jako jeden celek

Na svém 13. jednání dne 27. května Rada MČ Praha 14 mj.

- **se seznámila**
- se žádostí Vojtěcha Krále (oddíl FC King) a s peticí občanů z 12. 5. týkající se problémů se zajištěním činnosti fotbalového oddílu, který rozvíjí sportovní zájmy mládeže na sídlišti Černý Most, a žádá o projednání možnosti: a) pronájmu sportoviště pro FC King s ředitelem ZŠ Vyběralova, b) vybudování sportoviště v lokalitě Černý Most s pracovníky odboru výstavby
- **pověřila**
- vedoucího občanskosprávního odboru Mgr. Jiřího Kryštofa podpisem nájemních a pronájemních smluv s provozovateli restaurací a řediteli základních škol, ve kterých byly umístěny okrskové komise pro referendum o přistoupení naší republiky k EU
- **schválila**
- směrnici č. 4/2003 o nakládání s neupotřebitelným movitým majetkem
- pravidla pro zabezpečení vnitřního kontrolního systému v příspěvkových organizacích MČ Praha 14
- dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se Sdružením na pomoc dětem s handicapem v objektu Vlčkova 1067 (Komunitní centrum) - stanoví vyšší nájmu v podobě naturálního (nikoli peněžního) plnění, tj. provedením rekonstrukce prostor, až do konce r. 2006

- **souhlasila**
- s poskytnutím příspěvku ve výši 25 000 Kč Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR
- s poskytnutím příspěvku pro občany MČ Praha 14, kteří se nacházejí v Ústavu sociální péče pro mentálně postižené Lochovice, v celkové výši 7 500 Kč

Na svém 14. jednání dne 5.-6. června Rada MČ Praha 14 mj.

- **vzala na vědomí**
- I závěr kontrolní skupiny odboru kontroly a interního auditu Magistrátu hl. města Prahy, v němž se konstatuje, že účetnictví MČ Praha 14 "bylo vedeno v podstatných ohledech v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví"
- **souhlasila**
- s uzavřením nájemních smluv na pronájem částí nemovitostí v ul. Bratří Venclíků 1070, Ciglerova 1087, Kardašovská 625, 753, Rochovská 759, Slévačská 905 se společností UPC Česká republika, a.s., s nájemným ve výši 4 000 Kč/rok
- s rozšířením oddělení klinických laboratoří společnosti Lékařské laboratoře s.r.o. ve 3. nadzemním podlaží polikliniky na Černém Mostě
- s navrhovanými změnami v obecně závazné vyhlášce HMP č. 53/2000 Sb., o spádových obvodech základních škol, jež se týkají ZŠ v naší městské části
- **schválila**
- účetní uzávěrku a výroční zprávu obchodní společnosti Správa majetku Praha 14 za rok 2002
- návrh hospodářského výsledku a. s. Správa majetku Praha 14
- vyhodnocení veřejných zakázek: a) odstranění havarijního stavu střechy ZŠ Bří Venclíků: jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka firmy NOVIS, s.r.o., b) vnitřní vodovod MŠ Vybíralova 967: Ing. Richard Flaška - KRONOS, c) rekonstrukce zdravotnětechnické instalace v ZŠ Hloubětínská: REKOMONT, a.s.
- zadání veřejné zakázky na vybudování přístupové rampy a provedení stavebních úprav v části 1. nadzemního podlaží ve Vlčkově 1067, jež bude sloužit potřebám handicapovaných dětí

Na svém mimořádném jednání dne 19. 6. Rada MČ Praha 14

- **souhlasila**
- s uzavřením kupní smlouvy na odprodej pozemku o výměře 68 m² v k.ú. Hostavice s manž. Ing. Milanem a Ing. Vernuší Kotlárovými za kupní cenu min. 1 020 Kč/m²
- s odprodejem bytového domu třetí osobě v ul. Šimanovské 21 (k.ú. Kyje) s pozemkem o výměře 299 m² za min. kupní cenu 1 144 460 Kč a obytného domu na Krčinově nám. 38 s pozemkem o výměře 1 157 m² za min. kupní cenu 2 263 040 Kč
- se zrušením výběrového řízení na rekonstrukci hřiště ZŠ Hloubětínská a schválila zadání nové veřejné zakázky
- **se seznámila**
- I s návrhem postupu postoupení pohledávek MČ Praha 14 při pronajímání bytů v čl. V - Zásad pronajímání bytů MČ Praha 14

Z jednání výborů Zastupitelstva MČ Praha 14

Výbor pro správu majetku (14. 5.)

Výbor doporučil odprodej nebytového domu, dvou pozemků i garáže v ul. Bez-drevská 539 v Hostavicích za kupní cenu minimálně ve výši 2 527 700 Kč podle znaleckého posudku. Původní záměr - využít objekt po rekonstrukci jako ubytovnu pro neplatiče - obchodní společnost Správa majetku P-14 nedoporučila, prostředky získané prodejem by měly být využity na rozšíření objektu pro neplatiče v Broumarské ul. 25. Dále výbor doporučil odprodej bytového domu a pozemku v ul. Šimanovská 21 za kupní cenu ve výši min. 1 144 460 Kč a obytného domu a pozemku na Krčinově nám. 38 za kupní cenu min. 2 263 040 Kč. V reakci na žádost sdružení Zdravé Kyje o zřízení stezky pro pěší, eventuálně cyklisty, v místech od Rožberské směrem k přírodnímu parku Čihadla výbor doporučil oddělení části pozemku parcely č. 2647/1 k danému účelu.

Výbor pro dopravu (2. 6.)

K jednání výboru byl přizván starosta Ing. Miroslav Froněk - poskytl následující informace:

- situace v Rožberské ul.: Technická správa komunikací zde s využitím svých prostředků nainstaluje čtyři zvýšené přechody
- rekonstrukce komunikace na Jahodnici: proběhlo výběrové řízení, plánovaný objem prací pro rok 2003 ve výši 27 milionů korun zatím není plně pokryt (možnost získat další prostředky při úpravě rozpočtu Magistrátu)
- na zahájení stavby Vysočanské radiály město dostalo od státu 350 milionů korun

Další projednávaná témata:

- řešení dopravy v Hloubětíně: zástupce starosty Ing. Miroslav Skala poskytne příslušné podklady a výbor prověří možnost spolupráce s dopravní fakultou při vypracování dopravních studií; výbor souhlasí s návrhem na umístění dopravní značky Podélná čára souvislá při přechodu ul. Zálužská
- oblast Kyjí a Hostavic: výbor bere na vědomí žádost o zřízení nové autobusové linky mezi Jiráskovou čtvrtí a Počernicemi a o

zrušení autobusové linky č. 701 a žádá odbor životního prostředí a dopravy (OŽPD) o doplnění příslušných informací; výbor doporučuje OŽPD zřízení přechodu u železniční stanice Praha-Kyje a navrhuje jeho doplnění značkou Pozor, děti; výbor bere na vědomí nesouhlasné stanovisko magistrátního odboru dopravy ke zřízení přechodů v ulicích Lednická, Broumarská a Rožmberská - situace bude vyřešena v rámci rekonstrukce Broumarské ulice; k žádosti o umístění zpomalovacích zařízení u jedenácti vytypovaných přechodů zaujme stanovisko poté, co obdrží vyjádření příslušných institucí; výbor nemá námítky proti umístění zpomalovací prahu v ul. Nedvěďická; výbor žádá OŽPD o předložení návrhu technického řešení situace v Hodějovské ulici (neúnosný stav v důsledku rostoucího provozu)

Finanční výbor (9. 6.)

Byly projednány tyto materiály:

- Plnění příjmů a výdajů MČ Praha 14 za 1. čtvrtletí roku 2003 (bez připomínek)
- 1. úprava a změna rozpočtu MČ Praha 14 na rok 2003 (Mgr. Daniel Rován, zástupce starosty, jako host jednání v reakci na požadavek nasměrovat část finančních prostředků z FRR - fondu rozvoje a rezerv - na investiční výstavbu v Jiráskově čtvrti uvedl, že FRR bude využit k úpravám rozpočtu až poté, co budou známa dotační pravidla Magistrátu)
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 14 (bez připomínek)

Kontrolní výbor (16. 6.)

Tajemník výboru informoval o stavu zadání veřejných zakázek a dva členy pověřil kontrolou výběrových řízení. Výbor vzal na vědomí zprávu tajemníka úřadu o platném usnesení týkajícím se vyřizování stížností a pověřil dva členy kontrolou evidence těchto stížností, dále vzal na vědomí odpověď starosty a předsedy kontrolního výboru na stížnost občanů z Kyjí-Hutí, projednávanou květnovým zastupitelstvem, a rovněž Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 14 za rok 2002 a protokol o výsledku finanční kontroly za totéž období.

Z odborných komisí Rady MČ Praha 14

Komise životního prostředí (12. 5.)

Komise na základě informace odboru životního prostředí a dopravy (OŽPD) o údržbě veřejné zeleně podpořila její požadavek na navýšení rozpočtu (na rok 2003 původně vyčleněno 8 200 000 korun) minimálně o 1 milion korun. Využití této částky: jednorázové ošetření trvale neudržované zeleně (zejména v okolí Broumarské ul. v Kyjích), náhrada uhynulých stromů a zatravnění vyšlapaných ploch v zeleni. Komise souhlasila s odpovědí OŽPD na žádost sdružení Zdravé Kyje (prověření zdravotní neškodnosti spalin z firmy OMIKRON DURAL) a navrhla i nadále pokračovat v kontrolách užívaného paliva. Předsedkyně komise navrhla, aby OŽPD prověřil podnikání firem v areálu bývalého Unipu v Prelátské ul.

Bytová komise (26. 5.)

Po bodovém ohodnocení žádostí odložených z předchozího jednání se komise zabývala žádostmi o pronájem bytu: a) podanými bytovému oddělení kanceláře starosty - celkem 14 žádostí: 1x doporučena účast ve výběrovém řízení (více než 4násobek životního minima), 1x možnost podání žádosti o tzv. startovací byt, 2x nutno doplnit údaje, 1x žádost vyřazena (exekuce bytu rodičů manžela); b) v evidenci sociálního odboru - 9 žádostí: 5x provedeno bodové ohodnocení, 2x odloženo na příští jednání, 1x žadatele předvolat, 1x žádost vyřadit; c) žádosti neevidované na bytovém oddělení (žadatelé-nájemci bytů na dobu určitou, kteří využívají objekty Magistrátu na základě své profese, např. policisté, zdravotníci) - 4 žádosti: bude řešeno individuálně, odloženo na další jednání. V přehledné tabulce bodově ohodnocených žádostí o pronájem bytů s regulovaným nájemným je k tomuto datu 83 žádostí.

Komise kultury a aktivit volného času (26. 5.)

Komise uvítala zprávu o zprovoznění části Komunitního centra Motýlek a doporučila městské části podpořit otevření jeho druhé části. Členové komise podporují plánované zřízení Domu dětí a mládeže v Praze 14 a považují za nutné otevřít nízkoprahový klub pro neorganizované děti a mládež na sídlišti Černý Most. Komise doporučila zahrnout do plánu výstavby v naší městské části více volně přístupných sportovních zařízení a navrhla Radě, aby určila kontaktní osobu pro styk se školami a neziskovými organizacemi vyvíjejícími v Praze 14 činnost v oblasti kulturních, sportovních a volnočasových aktivit, která by byla pověřena zajištěním informovanosti občanů.

Školská komise (9. 6.)

Místopředsedou komise byl zvolen Jan Kunický, ředitel ZŠ Bratří Venclíků. Komise doporučila Radě, aby stanovila počet bytů určených pro přidělení pedagogům (ve veřejném zájmu), dále doporučila obsazení funkce terénního sociálního pracovníka a zabývala se mj. i možnostmi řešení problému pozdního vyzvedávání dětí ze školní družiny (odbor školství projedná s řediteli ZŠ a MŠ).

Komise pro prevenci kriminality (18. 6.)

Čtvrté jednání komise vyústilo zejména do doporučení Radě, aby se zabývala zpracováním koncepce protidrogové politiky MČ Praha 14 pro současné volební období. Komise se tímto tématem opakovaně zabývá, proto přivítala působení organizace Triangl, sídlící v bývalém azylovém domě ve Šromově ulici, která je součástí Městského centra sociálních služeb a provádí, za aktivní účasti rodičů, sekundární prevenci u dětí do 15 let ohrožených drogou.

Dalším důležitým výstupem z jednání je dopis pražskému primátorovi, všem starostům městských částí a Správě Policie ČR pro hl. m. Prahu, představující projekt "STOP 24", jenž byl s úspěchem realizován v Brně. Jedná se o policejní kontroly vozidel v pohybu, která

jsou zřetelně označena samolepkou s časovým údajem signalizujícím policistům, že vozidlo po uvedené hodině nejezdí. Komise pro prevenci kriminality v tomto projektu spatřuje účinný nástroj na potírání krádeží vozidel, častých právě v nočních hodinách, proto svým dopisem vyzývá k jeho posouzení a případné aplikaci na území hlavního města.

Poznámka: Dle zákona o hl. m. Praze jsou návrhy výborů a komisí pouze doporučující pro jednání Rady MČ Praha 14.